

REGULAMIN KONKURSU OFERT

Na sprzedaż z „wolnej ręki” za najwyższą możliwą do uzyskania na rynku cenę udziałów w niezabudowane nieruchomości gruntowej zlokalizowanej w Obręb 11- Węglany, gmina Białaczów - Działki o nr. 88,462,669,854 i 875 – Księga Wieczysta Nr. PT10/00031060/9.

§ 1

Zbycie z „wolnej ręki” udziałów w w/w nieruchomości– opisanej szczegółowo w „Operacie Szacunkowym”– sporządzonym w dniu 13 grudnia 2018 r. przez rzeczoznawcę majątkowego Karolinę Prażuch - Biegłego Sądu Okręgowego w Łodzi w zakresie szacowania nieruchomości numer uprawnień zawodowych 5836 (stanowi integralną część niniejszego Regulaminu) .

Sprzedaż będzie prowadzona w formie konkursu ofert po wcześniejszym ogłoszeniu terminu i miejsca składania ofert oraz zasad sprzedaży w Internecie .

§ 2

1. Cena sprzedaży udziałów w nieruchomości nie została określona-Konkurs wygrywa osoba oferująca najwyższą cenę. Oferenci zobowiązani są do złożenia oferty pisemnej na adres wskazany przez syndyka w ogłoszeniu - z podaniem proponowanej ceny - w terminie określonym w ogłoszeniu (list polecony) oraz wpłacenia wadium w wysokości 100 zł - na konto masy upadłości podane w ogłoszeniu . Zwrot wadium nastąpi w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia konkursu - oferentom którzy nie wygrali Konkursu.
2. Oferty powinny być składane w zaklejonych kopertach z czytelnym napisem na kopercie OFERTA ZAKUPU UDZIAŁÓW W NIERUCHOMOŚCI sygn. Akt XIV GUp 42/17

§ 3

Oferty które nie spełniają warunków określonych w` niniejszym regulaminie lub które wpłynęły po terminie określonym w ogłoszeniu zostaną odrzucone i nie będą rozpatrywane,

§ 4

Wyboru oferenta dokonuje syndyk . Oferent, którego oferta zostanie wybrana - zobowiązany jest zapłacić całą ustaloną cenę najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej sprzedaży udziałów w nieruchomości - przelewem na konto masy upadłości wskazane przez syndyka. W przypadku nie zawarcia umowy przez oferenta , który wygrał Konkurs – wpłacone wadium przepada na rzecz masy upadłości.

§ 5

Wszelkie koszty sprzedaży ponosi nabywca.

§ 6

Z regulaminem konkursu można zapoznać się bezpośrednio u syndyka lub na stronie internetowej WWW.lcr.com.pl.