

REGULAMIN
sprzedaży z wolnej ręki w drodze konkursu ofert
37 ruchomości wchodzących w skład masy upadłości Pana Mariusza Kocoń,
osoby nieprowadzącej działalności gospodarczej

§1

1. Na podstawie art. 206 ust. 1 pkt. 3 w zw. z art. 213 ust. 1 i art. 491² ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 2344 z późn. zm.) oraz stosownego zezwolenia Sędziego-Komisarza, wyrażonego Postanowieniem z dnia 29 stycznia 2020 roku, syndyk masy upadłości Pana Mariusza Kocoń, osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej, przeprowadzi sprzedaż z wolnej ręki w drodze konkursu ofert wchodzących w skład masy upadłości 37 sztuk następujących ruchomości:

1.	Samochód RENAULT Trafic
2.	Ploter drukujący MIMAKI JV-33-160, rok 2008, model G18090472
3.	Ploter drukujący MIMAKI JV5-160, model 37431601
4.	Ploter MUTOH SPITFIRE 65", rok 2007
5.	Ploter drukujący MIMAKI JV-300-160, rok 2014, typ S244B070
6.	Foliarka F350B V.83, rok 2015
7.	Drukarka Konica Minolta BIZHUB C203, typ A02E022031765
8.	Krajarka do papieru 520V V8.2
9.	Bigówka ręczna
10.	Oczkarka ręczna HIKER

11.	Nacinarka ręczna do papieru
12.	Laser do pieczętek format A4+
13.	Trymer krążkowy
14.	Trymer krążkowy
15.	Komputer marki DELL Precision T3500, 2 sztuki
16.	Komputer marki AMD
17.	Komputer marki DELL DHS
18.	Monitor marki LENOVO, typ E1922S
19.	Monitor marki MEDION MD7212AZ, 2 sztuki
20.	Monitor marki AGM, typ A195
21.	Monitor marki NEC, typ LCD2690WUXI
22.	Skaner marki HP 4050
23.	Prasa termo-transferowa
24.	Drukarka do koszulek marki ART PIECE 2000M
25.	Zgrzewarka do banerów marki SERON
26.	Wózek nożycowy
27.	Ekspres do kawy marki SAECO VIENNA
28.	Odkurzacz marki KARCHER
29.	Biurko 2-stanowiskowe marki MIKOMAX – 2 sztuki

30.	Szafka (dostawka) do biurka marki MIKOMAX – 2 sztuki
31.	Fotel pracowniczy, 2 sztuki
32.	Fotel pracowniczy z zagłówkiem, 2 sztuki
33.	Okablowanie poziome biurka, 2 sztuki
34.	Lampa nabiurkowa marki IKEA, 2 sztuki
35.	Meble kuchenne stojące - komplet
36.	Regał marki IKEA koloru czerwonego, 2 sztuki
37.	Materiały poligraficzne – komplet

2. Szczegółowy opis praw, o których mowa w §1 pkt. 1 zawarty jest m.in. w treści wyceny aktualnej wartości rynkowej urządzeń drukujących i wyposażenia technicznego drukarni zlokalizowanej w Aleksandrowie Łódzkim, przy ul. Wojska Polskiego 58, sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego Pana Edwarda Ziernickiego z dnia 30 czerwca 2018 roku, który stanowi integralną część niniejszego Regulaminu.
3. Syndyk zastrzega sobie prawo zmiany ogłoszenia konkursu ofert i warunków konkursu ofert, a także do odstąpienia od konkursu ofert lub jego unieważnienia bez podania przyczyny do dnia zawarcia umowy sprzedaży ruchomości.
4. Konkurs ofert może być również zamknięty bez wyboru którejkolwiek z ofert.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo upadłościowe, przepisy kodeksu cywilnego i kodeksu spółek handlowych.

§2

1. Minimalną cenę zakupu stanowi zaoferowana cena kupna ruchomości, która nie może być niższa niż 82.167,50 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa tysiące sto sześćdziesiąt siedem złotych i 50/100 gr.) – jest to cena za wszystkie ruchomości łącznie.
2. Minimalna cena zakupu stanowi jednocześnie cenę wywoławczą.
3. Oferenci mogą składać oferty na wszystkie ruchomości łącznie (sprzedaż pakietowa) lub na poszczególne części składowe konkursu ofert (pojedyncze ruchomości).

§3

1. Pisemne oferty w języku polskim mogą być składane w zaklejonej kopercie w terminie do dnia 28 lutego 2020r. do godz. 15⁰⁰, na adres biura syndyka masy upadłości Mariusza Kocoń, tj.: Kancelaria Syndyka Artur Jankowski, ul. Suwalska 25/27, 93 – 176 Łódź z napisem: „Oferta zakupu prawa własności ruchomości w postaci urządzeń drukujących i wyposażenia technicznego drukarni wraz z samochodem dostawczym RENAULT Traffic”. (decyduje data doręczenia oferty na podany adres).

§4

1. Uczestnikami konkursu ofert mogą być krajowe i zagraniczne osoby fizyczne i osoby prawne oraz jednostki organizacyjne posiadające zdolność prawną i zdolność do czynności prawnych.

2. W konkursie ofert jako oferenci nie mogą uczestniczyć:

a) syndyk, jego małżonek, wstępny, zstępny, rodzeństwo, osoba pozostająca z nim stosunku przysposobienia lub małżonek takiej osoby, jak również osoba pozostająca z nim w faktycznym związku, wspólnie z nim zamieszkująca i gospodarująca,

b) sędzia-komisarz,

c) członkowie komisji konkursowej, ich małżonkowie, wstępni, zstępni, rodzeństwo,

d) osoby występujące przy konkursie w charakterze urzędowym.

§5

1. Pisemne oferty powinny zawierać:

a) dane oferenta: imię i nazwisko (firma) oferenta; adres, numer telefonu/faksu, numer NIP i REGON, a w przypadku osób fizycznych również PESEL,

b) wskazanie wszystkich ruchomości, której dotyczy złożona oferta,

c) cenę nabycia wszystkich wskazanych w ofercie ruchomości, nie niższą niż cena wywoławcza,

2. Do oferty należy dołączyć:

a) oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami konkursu ofert i ich akceptacji,

b) oświadczenie oferenta, że zapoznał się ze stanem faktycznym, prawnym i organizacyjnym przedmiotu konkursu ofert (ruchomości) i jest mu on znany, oraz że przyjmuje go bez zastrzeżeń i nie będzie dochodził w przyszłości żadnych roszczeń z tego tytułu w stosunku do syndyka masy upadłości Pana Mariusza Kocoń, tj. Pana Artura Jankowskiego, legitymującego się licencją doradcy restrukturyzacyjnego nr 1039,

- c) zobowiązanie oferenta jako przyszłego nabywcy do pokrycia wszystkich kosztów, podatków i opłat związanych z zawarciem umowy sprzedaży ruchomości,
 - d) aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub innych właściwych rejestrów prowadzonych dla uczestnika konkursu ofert,
 - e) uchwałę zezwalającą na nabycie ruchomości podjętą przez upoważniony organ oferenta, o ile uchwała taka jest wymagana przepisami prawa lub umową,
3. Oferta oraz wszelkie załączone do niej oświadczenia winny być podpisane przez oferenta będącego osobą fizyczną lub osoby upoważnione do reprezentacji oferenta niebędącego osobą fizyczną w sposób czytelny.
4. W przypadku złożenia wspólnej oferty należy podać dane wszystkich osób składających ofertę, określić rodzaj współwłasności, a przy współwłasności ułamkowej również wysokość udziału we współwłasności.
5. Wszystkie dokumenty będące załącznikami do oferty winny zostać złożone w oryginale lub kopii notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem pod rygorem odrzucenia oferty.
6. Oferty nie spełniające wymogów określonych przepisami prawa i regulaminu oraz zawierające warunki lub zastrzeżenia nie dopuszczone postanowieniami regulaminu, uważa się za niezłożone.

§ 6

1. Pełnomocnictwo do udziału w konkursie ofert oraz do złożenia oświadczeń wymaganych niniejszym regulaminem powinno być stwierdzone dokumentem z podpisem notarialnie poświadczonym.
2. Pełnomocnictwa udzielone adwokatom lub radcom prawnym nie wymagają poświadczenia.

§ 7

Ogłoszenie o konkursie ofert zostanie podane do wiadomości publicznej przez jego zamieszczenie w prasowym wydaniu ogólnopolskim oraz w co najmniej dwóch serwisach internetowych nie później niż na dwa tygodnie przed terminem konkursu ofert.

§ 8

Ogłoszenie o konkursie ofert powinno zawierać:

- a) informację o przedmiocie sprzedaży,
- b) zaproszenie do udziału w konkursie ofert,

c) termin, sposób i miejsce składania ofert,

d) termin i miejsce przeprowadzenia konkursu ofert,

§ 9

1. Konkurs przeprowadza komisja konkursowa w składzie trzyosobowym, której przewodniczy syndyk masy upadłości.

2. Syndyk masy upadłości powołuje pozostałych członków komisji.

§ 10

Złożenie jednej oferty wystarcza do przeprowadzenia konkursu ofert.

§ 11

1. Jawnego otwarcia i rozpoznania ofert dokona syndyk masy upadłości przy udziale komisji konkursowej, jeżeli zostanie powołana, w dniu 03 marca 2020 roku, o godz. 10⁰⁰, w biurze syndyka, położonym przy ulicy Suwalskiej 25/27, pokój nr 26 w Łodzi.

2. Rozpatrywane będą tylko te oferty, które wpłynęły na adres podany w ogłoszeniu o konkursie ofert najpóźniej w ostatnim dniu składania ofert. Decyduje data wpływu oferty.

3. Syndykowi masy upadłości przysługuje prawo swobodnego wyboru oferty.

4. Przy wyborze oferty syndyk masy upadłości kieruje się wysokością zaoferowanej ceny.

5. W przypadku, gdy złożone zostaną równorzędne oferty, syndyk masy upadłości może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej pod względem zaoferowanej ceny albo przeprowadzić dodatkową aukcję z udziałem oferentów, którzy złożyli równorzędne oferty.

6. Za oferty równorzędne uznaje się oferty, w których różnica w zaoferowanej cenie nie przekracza 7% ceny wywoławczej.

7. Ceną wywoławczą w aukcji jest najwyższa zaoferowana cena. W trakcie aukcji oferenci zgłaszają ustnie kolejne postąpienia, nie niższe niż 500,00 złotych.

8. Po ustaniu zgłaszania postąpień syndyk masy upadłości wywołuje trzykrotnie ostatnią, najwyższą cenę i zamyka aukcję. Najwyższa oferta złożona w toku aukcji, rodzi skutki przewidziane dla wyboru oferty.

9. W przypadku, gdyby żaden z oferentów nie zaoferował postąpień, tylko pozostał przy cenie wskazanej w ofercie, syndyk masy upadłości dokona wyboru oferty najkorzystniejszej pod względem zaoferowanej ceny.

11. Z przeprowadzonych czynności należy sporządzić protokół, podając w nim rozstrzygnięcie konkursu. Protokół podpisują obecni.

12. O wynikach konkursu ofert syndyk masy upadłości zawiadamia niezwłocznie oferenta, którego oferta została wybrana.

13. Zawarcie umowy sprzedaży ruchomości z osobą, której oferta została wybrana, nastąpi w formie umowy na piśmie z podpisami notarialnie poświadczonymi w dniu wyznaczonym przez syndyka masy upadłości w terminie nie dłuższym niż 1 miesiąc od dnia wyboru oferty przez syndyka masy upadłości.

14. Uczestnik konkursu ofert jest związany ofertą do upływu wyznaczonego przez syndyka masy upadłości terminu zawarcia umowy.

15. Cena sprzedaży powinna być wpłacona i zaksięgowana na koncie masy upadłości najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

16. Potrącenie wierzytelności przysługujących nabywcy w stosunku do Pana Mariusza Kocoń w upadłości z ceną nabycia jest niedopuszczalne.

§ 12

Wszelkie koszty zawarcia umowy sprzedaży obciążają nabywcę.

§ 13

Niniejszy regulamin zostanie wyłożony do wglądu w biurze syndyka masy upadłości Mariusza Kocoń: Kancelaria Syndyka Artura Jankowskiego, ul. Suwalska 25/27, 93 – 176 Łódź., od poniedziałku do piątku w godz. 9⁰⁰ – 15⁰⁰.

Szczegółowe informacje o oferowanych ruchomościach oraz ustalanie terminu oględzin udzielane są pod numerem telefonu 728-123-430 oraz pod adresem e-mail: upadloscdlakazdego@outlook.com.