

Syndyk masy upadłości
Przedsiębiorstwa Wykonawstwa
Budowlanego i Usług Inwestycyjnych
"UNIBUD" Spółki z ograniczoną
odpowiedzialnością w upadłości
likwidacyjnej z siedzibą w Łodzi

Kancelaria Adwokacka
ul. Piramowicza 2 lok. 12,
90-254 Łódź

Oferta

zakupu lokalu mieszkalnego nr 19 położonego w Łodzi przy ul. Niskiej 11/15

W odpowiedzi na ogłoszenie o sprzedaży - w trybie konkursu ofert - nieruchomości wchodzących w skład masy upadłości Przedsiębiorstwa Wykonawstwa Budowlanego i Usług Inwestycyjnych "UNIBUD" Spółki z o.o. w upadłości likwidacyjnej z siedzibą w Łodzi,

ja niżej podpisany,

imię i nazwisko (*osoby składającej ofertę*)

PESEL

adres zamieszkania

numer telefonu

adres e-mail do korespondencji

działając (*Proszę wskazać czy osoba podpisująca ofertę działa „w imieniu własnym” czy: „jako pełnomocnik”, „jako prokurent”, „jako przedstawiciel ustawowy” albo „jako organ osoby prawnej”. W przypadku składania oferty przez małżonków pozostających w ustroju majątkowym wspólności ustawowej albo dwie osoby nie będące małżonkami – należy w tym miejscu wpisać – „w imieniu własnym” oraz wypełnić niżej dane dotyczące drugiego oferenta.*)

(*w przypadku działania „jako organ osoby prawnej” - jeśli wymagana jest reprezentacja łączna - proszę podać dane osobowe drugiego reprezentanta*

imię i nazwisko

PESEL

adres zamieszkania

(*w przypadku działania w imieniu innego podmiotu proszę wskazać dane podmiotu reprezentowanego a do oferty załączyć dokument potwierdzający umocowanie*)

tj. imię i nazwisko / nazwa (*podmiotu reprezentowanego*):

siedziba (adres)

numer KRS

numer NIP

(w przypadku gdy ofertę składają **małżonkowie** pozostający w ustroju majątkowym wspólności majątkowej małżeńskiej proszę podać **dane osobowe drugiego małżonka**

imię i nazwisko **małżonka**

PESEL

adres zamieszkania

(w przypadku składania **wspólnej oferty** przez inne osoby niż małżonkowie pozostający w ustroju majątkowym wspólności majątkowej małżeńskiej proszę podać **dane osobowe drugiego oferenta**

imię i nazwisko **drugiego oferenta**

PESEL

adres zamieszkania

oświadczam, że składam ofertę na zakup:

§ 1 - określenie przedmiotu umowy sprzedaży i ceny nabycia

prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego nr 19 położonego w Łodzi przy ul. Niskiej 11/15 o powierzchni 93,2 m², dla którego Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1M/00307199/7, wraz z udziałem w wysokości 9320 / 233050 w nieruchomości wspólnej (częściach wspólnych budynku, innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali, oraz wraz z taką samą ułamkową częścią dwóch działek gruntu oznaczonych numerami 16 i 17), dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1M/00048237/2, a także wraz z prawem do korzystania z miejsca postojowego oznaczonego numerem 14 o powierzchni 11,7 m² znajdującego się na poziomie minus jeden budynku wielorodzinnego,

za łączną cenę nabycia złotych.

§ 2 - inne oświadczenia

1. Oświadczam, że zapoznałem się z treścią **WARUNKÓW SPRZEDAŻY [lokalu mieszkalnego nr 19 położonego w Łodzi przy ul. Niskiej 11/15 wchodzącego w skład masy upadłości Przedsiębiorstwa Wykonawstwa Budowlanego i Usług Inwestycyjnych "UNIBUD" Spółki z o.o. w upadłości likwidacyjnej z siedzibą w Łodzi w trybie z wolnej ręki w drodze konkursu ofert]** i przyjmuję je bez zastrzeżeń.

2. Oświadczam, że zapoznałem się ze stanem technicznym i prawnym przedmiotowej nieruchomości i nie wnoszę w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
3. Oświadczam, że uiszczyłem wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej i załączam potwierdzenie jego uiszczenia.
4. W przypadku wyboru niniejszej oferty, zobowiązuję się do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego w miejscu i terminie określonym przez Syndyka. Oświadczam, że zobowiązuję się wpłacić zaoferowaną cenę nabycia, pomniejszoną o wpłacone wadium, na rachunek bankowy masy upadłości najpóźniej na jeden dzień przed wyznaczonym przez Syndyka terminem zawarcia umowy sprzedaży.
5. W załączeniu składam dokument potwierdzający fakt dysponowania środkami finansowymi umożliwiającymi zakup przedmiotowej nieruchomości.
6. *W przypadku złożenia wspólnej oferty przez inne osoby niż małżonkowie pozostający w ustroju majątkowym wspólności majątkowej małżeńskiej, wysokość udziału poszczególnych oferentów we współwłasności ułamkowej wynosić będzie:*
 - a)
 - b)Niezależnie od wysokości udziału we współwłasności oferenci odpowiadają solidarnie za zapłatę ceny w całości.
7. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych [zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych oraz ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych (RODO)] w zakresie niezbędnym dla przeprowadzenia konkursu ofert. Przyjmuję do wiadomości informacje zamieszczone w klauzuli informacyjnej zawartej w § 19 warunków sprzedaży.

.....
(czytelny podpis osoby składającej ofertę)

.....
(czytelny podpis
- drugiego małżonka, w przypadku gdy ofertę składają małżonkowie pozostający w ustroju majątkowym wspólności majątkowej małżeńskiej,
- albo drugiego oferenta)

Załączniki:

1. **dowód wpłaty wadium** na rachunek bankowy masy upadłości,
2. **dokument potwierdzający fakt dysponowania środkami finansowymi umożliwiającymi zakup przedmiotowej nieruchomości,**
3. w przypadku oferentów nie będących osobami fizycznymi – aktualny wypis z właściwego rejestru dokumentujący prawo do składania wiążących oświadczeń woli w imieniu danego podmiotu, przez osobę, która podpisała ofertę, a jeżeli ofertę podpisuje pełnomocnik, to również pełnomocnictwo podpisane zgodnie z zasadami reprezentacji.