

WARUNKI SPRZEDAŻY RUCHOMOŚCI
wchodzących w skład masy upadłości
Górniczego Klubu Sportowego „Bełchatów” S.A. w upadłości

w trybie z wolnej ręki w drodze trzeciego konkursu ofert

§ 1

Przedmiot sprzedaży

1. Przedmiotem sprzedaży są **ruchomości** wchodzące w skład mas upadłości Górniczego Klubu Sportowego „Bełchatów” S.A., szczegółowo **wymienione w załączniku nr 1** do warunków sprzedaży, stanowiącym ich integralną część.
2. Z zastrzeżeniem ust. 3, **ruchomości wymienione w pozycjach 1 – 70 Załącznika nr 1 są oferowane do sprzedaży łącznie jako zbiór.**
3. W przypadku braku ofert obejmujących nabycie ruchomości opisanych w ust. 2 łącznie jako zbioru, syndyk dopuszcza zbycie ruchomości oddzielnie, z tym zastrzeżeniem, że w przypadku przedmiotów występujących w liczbie mnogiej oferta może zostać złożona jedynie na wszystkie sztuki danego przedmiotu.
4. **Ruchomości w postaci samochodów osobowych wymienionych w pozycjach 71 i 72 Załącznika nr 1 są oferowane do sprzedaży oddzielnie.**
5. Wszystkie ruchomości stanowiące przedmiot sprzedaży są używane i sprzedawane są w takim stanie, w jakim znajdują się w chwili sprzedaży. Nabywca powinien zapoznać się ze stanem technicznym przedmiotu sprzedaży przed złożeniem oferty. Nabywcy nie przysługują roszczenia z tytułu rękojmi za wady rzeczy.
6. Oferowane ruchomości można oglądać po uprzednim uzgodnieniu z osobą upoważnioną przez syndyka.

§ 2

Cena wywoławcza

1. Cena wywoławcza wynosi kwotę wskazaną w **Załączniku nr 1** do warunków sprzedaży, jako cena wywoławcza dla poszczególnego przedmiotu i odpowiada 25% pierwotnej ceny oszacowania.
2. Cena wywoławcza zbioru opisanego w § 1 ust. 2 wynosi **2.993,75 złotych**.
3. W przypadku większej ilości przedmiotów określonego rodzaju, cena wywoławcza wskazana w **Załączniku nr 1** jest ceną za wszystkie sztuki przedmiotu danego rodzaju.
4. Ceny wywoławcze są cenami brutto i obejmują podatek od towarów i usług według stawki 23%.

§ 3

Pierwszeństwo ofert

1. Wybór ofert dokonywany będzie w dwóch etapach.
2. **W pierwszym etapie** – w terminie wskazanym w ogłoszeniu – kryterium wyboru ofert stanowić będzie **wysokość zaoferowanej ceny**. W przypadku złożenia dwóch lub więcej ofert na ten sam przedmiot syndyk dokonuje wyboru oferty zawierającej najwyższą cenę z zastrzeżeniem ust. 4.
3. W przypadku złożenia w pierwszym etapie sprzedaży dwóch lub więcej ofert z taką samą ceną, na zakup tego samego przedmiotu, syndyk może według swego wyboru wezwać oferentów do złożenia w określonym przez niego terminie ponownie ofert na piśmie lub odstąpić od wyboru ofert z zastrzeżeniem ust. 4. W przypadku wezwania do ponowienia ofert, kwota dotychczasowych ofert stanowi cenę wywoławczą, a syndyk określa termin składania nowych ofert i termin ich rozpoznania.
4. W zakresie ruchomości **wymienionych w pozycjach 1 – 70 załącznika nr 1** pierwszeństwo wyboru mają oferty obejmujące ich nabycie **łącznie jako zbiór**.

5. **W etapie drugim** – w terminie wskazanym w ogłoszeniu – przedmioty, które nie znajdują nabywców w etapie pierwszym, oferowane będą do sprzedaży w cenie wywoławczej. O pierwszeństwie oferty decyduje **czas jej złożenia**.

§ 4

Uczestnicy konkursu ofert

Uczestnikami konkursu ofert mogą być krajowe i zagraniczne osoby fizyczne i osoby prawne oraz jednostki organizacyjne posiadające zdolność prawną i zdolność do czynności prawnych.

§ 5

Oferty; termin składania ofert

1. Pisemne oferty mogą być składane w języku polskim, w zaklejonej kopercie, w terminie wskazanym w ogłoszeniu (decyduje data doręczenia oferty na podany adres), na adres: Syndyk masy upadłości Górniczego Klubu Sportowego „Belchatów” S.A., Kancelaria Adwokacka, ul. Piramowicza 2 lok. 12, 90-254 Łódź, z czytelnym oznaczeniem na kopercie **„Oferta zakupu ruchomości”**.
2. Pisemne oferty powinny zawierać:
 - a) oznaczenie oferenta (w przypadku osób fizycznych: imię i nazwisko, adres zamieszkania i numer PESEL; w przypadku przedsiębiorców niebędących osobami fizycznymi: nazwę, adres siedziby i numer we właściwym rejestrze) oraz dane kontaktowe (w tym numer telefonu oraz adres poczty elektronicznej),
 - b) wskazanie przedmiotu, którego dotyczy oferta,
 - c) proponowaną cenę brutto,
 - d) oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem sprzedaży i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,
 - e) oryginalny, czytelny podpis składającego ofertę.
3. Do oferty należy załączyć następujące dokumenty, które stanowią integralną część oferty:

- a) w przypadku oferentów nie będących osobami fizycznymi, aktualny wypis z właściwego rejestru dokumentujący prawo do składania wiążących oświadczeń woli w imieniu danego podmiotu, przez osobę, która podpisała ofertę,
 - b) pełnomocnictwo podpisane zgodnie z zasadami reprezentacji, jeżeli ofertę podpisuje pełnomocnik.
4. W przypadku złożenia wspólnej oferty należy określić rodzaj współwłasności, a przy współwłasności ułamkowej również wysokość udziału we współwłasności.
 5. Oferty składane **w drugim etapie** powinny odpowiadać wskazanym wyżej wymogom formalnym, z tym zastrzeżeniem, że proponowaną cenę stanowi cena wywoławcza a oferty będą przyjmowane do dnia wskazanego w ogłoszeniu. Oferty te nie muszą być złożone w zaklejonej kopercie.

§ 6

Pełnomocnictwo do udziału w przetargu

1. Pełnomocnictwo do udziału w przetargu oraz do złożenia oświadczeń wymaganych niniejszym Regulaminem sprzedaży powinno być stwierdzone dokumentem z podpisem notarialnie poświadczonym.
2. Pełnomocnictwa udzielone adwokatom lub radcom prawnym nie wymagają poświadczenia.

§ 7

Oferty niespełniające wymagań

1. Oferty, które nie spełniają wymagań formalnych określonych w § 5 ust. 1, 2, 3 lit. b, 4, § 6 lub które wpłynęły po terminie składania ofert, nie będą rozpatrywane.
2. Oferty, które nie spełniają wymagania formalnego określonego w § 5 ust. 3 lit. a nie będą rozpatrywane, chyba że zostały złożone przez podmiot wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego.

§ 8

Ogłoszenie o konkursie ofert

Ogłoszenie o konkursie ofert zostanie podane do wiadomości publicznej przez jego zamieszczenie w prasie lokalnej oraz w internecie nie później niż na dwa tygodnie przed terminem rozstrzygnięcia konkursu ofert.

§ 9

Treść ogłoszenia o konkursie ofert

1. Ogłoszenie o konkursie ofert powinno zawierać:
 - a) określenie przedmiotu sprzedaży,
 - b) cenę wywoławczą,
 - c) zaproszenie do udziału w konkursie ofert,
 - d) termin, sposób i miejsce składania ofert,
 - e) termin i miejsce przeprowadzenia konkursu ofert,
 - f) informację o miejscu wyłożenia do wglądu warunków sprzedaży (regulaminu konkursu ofert),
 - g) wskazówki o możliwości uzyskania informacji na temat przedmiotu sprzedaży,
 - h) wskazanie terminu w jakim można oglądać przedmiot sprzedaży, po wcześniejszym uzgodnieniu z syndykiem.
2. Ogłoszenie o konkursie ofert zamiast danych określonych w ust. 1 może zawierać odesłanie do strony internetowej zawierającej informacje o tychże danych.

§ 10

Otwarcie ofert

1. Sprzedaż prowadzi syndyk masy upadłości.
2. Komisja konkursu ofert, składająca się z syndyka oraz dwóch osób powołanych przez syndyka, dokonuje otwarcia ofert złożonych w toku pierwszego etapu - konkursu ofert. Syndyk wybiera najkorzystniejszą z nich bądź ustala, że konkurs ofert został zakończony bez wyboru którejkolwiek z ofert.

3. Złożenie jednej oferty wystarczy do przeprowadzenia pierwszego etapu sprzedaży.
4. Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi w biurze syndyka bez udziału publiczności.
5. Komisja konkursu ofert sporządzi protokół z rozstrzygnięcia konkursu ofert zawierający w szczególności wykaz wszystkich złożonych ofert z oznaczeniem oferenta i zaoferowanej ceny oraz oświadczenie syndyka o wyborze najkorzystniejszej oferty bądź zakończeniu konkursu ofert bez wyboru którejkolwiek z ofert.
6. Rozpatrywane będą tylko te oferty, które wpłynęły na wskazany adres najpóźniej w ostatnim dniu terminu na składanie ofert.
7. Uczestnicy konkursu ofert zostaną niezwłocznie poinformowani przez syndyka o wyniku konkursu ofert.
8. Syndyk decyduje o przyjęciu bądź odmowie przyjęcia oferty złożonej w drugim etapie sprzedaży i zawiadamia o tym oferenta wyznaczając mu termin i miejsce zawarcia umowy sprzedaży.

§ 11

Odwołanie konkursu. Zmiana warunków. Odmowa przyjęcia oferty.

1. Ogłoszenie oraz warunki konkursu ofert mogą być zmienione lub odwołane w każdym czasie.
2. Konkurs ofert może zostać zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert.
3. Syndyk nie jest zobowiązany do przyjęcia złożonej oferty. Odmowa przyjęcia oferty nie wymaga uzasadnienia.

§ 12

Umowa sprzedaży

1. Złożenie przez syndyka oświadczenia o wyborze oferty nie jest równoznaczne z zawarciem umowy sprzedaży. Syndyk zawiera umowę sprzedaży w terminie nie dłuższym niż dwa miesiące od dnia złożenia oświadczenia o wyborze oferty.
2. Syndyk wyznacza uczestnikowi termin i miejsce zawarcia umowy sprzedaży, przy czym oświadczenie syndyka w tym zakresie może być złożone za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres wskazany w ofercie przez oferenta.

3. Uczestnik konkursu ofert (zarówno pierwszego jak i drugiego etapu sprzedaży) jest związany ofertą do upływu wyznaczonego przez syndyka terminu zawarcia umowy.
4. Cena sprzedaży powinna być wpłacona i zaksięgowana na rachunku bankowym masy upadłości najpóźniej w dniu zawarcia umowy sprzedaży (przed podpisaniem umowy). Nieuiszczenie przez oferenta całości ceny uzasadnia odmowę zawarcia umowy przez syndyka.
5. Wszelkie **koszty zawarcia umowy** sprzedaży oraz koszty transportu nabytych ruchomości obciążają nabywcę.

§ 13

Wydanie rzeczy

Wydanie przedmiotu sprzedaży nastąpi w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy sprzedaży.

§ 14

Udostępnienie treści warunków sprzedaży

Niniejsze warunki sprzedaży zostaną wyłożone do wglądu w biurze syndyka masy upadłości Górniczego Klubu Sportowego „Belchatów” S.A. w upadłości ul. Piramowicza 2 lok. 12, 90-254 Łódź, a także umieszczone w internecie na stronie: <http://upadlosci.sidowski.com.pl/oferty/gks> - w odpowiedniej zakładce.

§ 15

Sprawy nieuregulowane

W sprawach nieuregulowanych w warunkach sprzedaży zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 16

Ochrona danych osobowych – klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z

przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE syndyk masy upadłości informuje, że:

- 1) Administratorem danych osobowych oferentów jest Syndyk masy upadłości.
- 2) Dane osobowe oferentów przetwarzane będą w zakresie niezbędnym dla przeprowadzenia przetargu.
- 3) Odbiorcą danych osobowych będą współpracownicy Administratora Danych, w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia przetargu i likwidacji masy upadłości, oraz Sąd Upadłościowy (oferty składane są do akt postępowania upadłościowego).
- 4) Dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od daty zakończenia postępowania upadłościowego.
- 5) Oferentowi przysługuje prawo dostępu do swoich danych osobowych, prawo do żądania poprawienia, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania tych danych, prawo do przenoszenia danych, z zastrzeżeniem obowiązku przechowywania dokumentacji związanej z postępowaniem upadłościowym.
- 6) Oferent ma prawo wniesienia skargi do organu nadzoru, gdy uzna, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących oferenta narusza przepisy.
- 7) Podanie przez oferenta danych osobowych jest warunkiem udziału w konkursie ofert. W związku z tym istnieje konieczność ich podania, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie niemożność udziału w konkursie ofert.
- 8) Dane oferenta nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.
- 9) Dane osobowe oferenta nie będą przekazywane do Państw trzecich.

ZAŁĄCZNIK NR 1 – wykaz ruchomości

lp.	nr inwentarzowy	nr składnika w spisie inwentarza	Spis ruchomości	cena wywoławcza brutto
1.	17	1.225	Komoda z szufladami z lustrem 1 szt.	20,00 zł
2.	18	1.226	Szafa 3 skrzydłowa z półkami 1 szt.	37,50 zł
3.	19	1.227	Stół drewniany rozkładany 1 szt.	37,50 zł
4.	20	1.228	Krzesło drewniane z oparciem 2 szt.	25,00 zł
5.	21	1.229	Witryna przeszklona z półkami 1 szt.	37,50 zł
6.	23	1.231	Komoda z półkami i szufladami 1 szt.	37,50 zł
7.	24	1.232	Regał z półkami przeszklony 1 szt.	50,00 zł
8.	25	1.233	Szafka nocna z szufladą 2 szt.	20,00 zł
9.	26	1.234	Komplet wypoczynkowy : kanapa, 2 fotele - zestaw	100,00 zł
10.	27	1.235	Wentylator Severin mały 1 szt.	7,50 zł
11.	28	1.236	Magnetowid Sony SLV-E400EE 1 szt.	12,50 zł
12.	31	1.239	Szafa ubraniowa z półkami 1 szt.	18,75 zł
13.	34	1.242	Szafa 2 skrzydłowa 1 szt.	25,00 zł
14.	35	1.243	Regał drewniany z półką 1 szt.	12,50 zł
15.	36	1.244	Żelazko 1 szt.	7,50 zł
16.	38	6.36	Komplet mebli kuchennych : szafki, szuflady - zestaw	50,00 zł
17.	39	1.245	Regał z półkami biały 1 szt.	7,50 zł
18.	43	1.249	Wieszak na ubrania drewniany 1 szt.	7,50 zł
19.	44	1.1	Regał biurowy 1 szt.	50,00 zł
20.	56	1.12	Kuchnia gazowa z piekarnikiem Ravanson 1 szt.	50,00 zł
21.	60	1.16	Lampa błyskowa do zdjęć Elfo eLed 1 szt.	37,50 zł
22.	72	1.28	Drukarka OKI 3320 1 szt.	12,50 zł
23.	73	1.29	Komputery jednostki centralne 6 szt.	45,00 zł
24.	76	1.32	Zasilacz awaryjny Ever 350 Duo Pro 1 szt.	7,50 zł
25.	77	1.33	Monitor LG Flatron 2 szt.	15,00 zł
26.	78	1.34	Monitor Samsung Sync Master 720N 1 szt.	7,50 zł
27.	79	1.35	Monitor Benq FP51G 1 szt.	7,50 zł
28.	80	1.36	Aparat do krioterapii Kriosan-7 1 szt.	125,00 zł
29.	81	1.37	Drukarka OKI 3321 1 szt.	7,50 zł
30.	82	1.38	Urządzenie wielofunkcyjne HP Deskjet Ink Advantage 1 szt.	12,50 zł
31.	83	1.39	Kamera Sony Handycam DCR-DVD 200E 1 szt.	25,00 zł
32.	84	1.40	Urządzenie do fizjoterapii Ultratron D 200 1 szt.	37,50 zł
33.	85	1.41	Urządzenie do elektroterapii Interdynamic ID-4C 1 szt.	25,00 zł
34.	96	1.52	Kosz na śmieci 1 szt.	2,50 zł

35.	97	1.53	Telefon stacjonarny Mescomp Telecom Blanka 1 szt.	12,50 zł
36.	110	1.91	Fotel biurowy 1 szt.	7,50 zł
37.	115	1.68	Szafka 1 szt.	5,00 zł
38.	120	1.72	Monitor LG Flatron L1718S-SN 1 szt.	10,00 zł
39.	123	1.75	Urządzenie wielofunkcyjne HP Deskjet F735 1 szt.	50,00 zł
40.	125	1.77	Komputer jednostka centralna Komputronik 1 szt.	62,50 zł
41.	128	1.79	Faks Panasonic KX-FC258 1 szt.	25,00 zł
42.	132	1.82	Klawiatura Logitech K120 1 szt.	7,50 zł
43.	133	1.83	Mysz komputerowa Logitech 1 szt.	7,50 zł
44.	134	1.84	Głośniki komputerowe Genius - zestaw	7,50 zł
45.	135	1.85	Telefon bezprzewodowy Panasonic 1 szt.	12,50 zł
46.	143	1.93	Komputer jednostka centralna Komputronik Chieftec 1 szt.	50,00 zł
47.	145	1.95	Klawiatura z myszką Microsoft - zestaw	10,00 zł
48.	152	1.102	Głośniki komputerowe Creative 245 - zestaw	7,50 zł
49.	153	1.103	Klawiatura z myszką Logitech - zestaw	10,00 zł
50.	154	1.104	Telefon bezprzewodowy Sagemcom 1szt.	7,50 zł
51.	157	1.105	Regał z półką 1 szt.	25,00 zł
52.	159	1.107	Komputer jednostka centralna Modecom 1 szt.	37,50 zł
53.	161	1.109	Komputer jednostka centralna HP Compaq 8000 Elite 1 szt.	25,00 zł
54.	164	1.111	Zasilacz awaryjny Power Walker Basic 1 szt.	5,00 zł
55.	172	1.119	Odtwarzacz DVD Samsung DVD-P181 1 szt.	12,50 zł
56.	173	1.120	Aparat cyfrowy Fujifilm Finepix S2950 1 szt.	25,00 zł
57.	174	1.121	Urządzenie wielofunkcyjne HP DeskJet 3635 1 szt.	20,00 zł
58.	176	1.123	Telefon stacjonarny Castel Data Port 1 szt.	5,00 zł
59.	190	1.136	Telefon stacjonarny Mescomp Telecom Blanka 1 szt.	5,00 zł
60.	191	1.137	Dekoder Cyfra+ Sagemcom DS187 CPL 1 szt.	7,50 zł
61.	192	1.138	Kamera cyfrowa Panasonic Full HD HC-V770 1 szt.	50,00 zł
62.	198	1.144	System do pomiaru tętna Polar Team Charger - zestaw niekompletny	50,00 zł
63.	210	1.156	Nagrywarka DVD Sony RDR-HX780 1 szt.	25,00 zł
64.	213	1.159	Router TP-LINK 1 szt.	5,00 zł
65.	217	1.162	Termowentylator HB FH 2003 1 szt.	5,00 zł
66.	230	1.175	Pilki lekarskie 32 szt.	80,00 zł
67.	234		Rower treningowy Fitness 2002 PC Daum	37,50 zł

		1.179	electronic 1 szt.	
68.	241	1.186	Lodówko-zamrażarka Ardo 1 szt.	75,00 zł
69.	243	1.188	Fotel obrotowy 1 szt.	12,50 zł
70.	256	1.201	Suszarka przemysłowa Unimac UU-035 1 szt.	1.250,00 zł
71.	<u>261</u>	1.206	<u>Opel Vectra 2007r 1.9 D Nr VIN W0L0ZCF6881000698</u>	2.380,00 zł
72.	<u>262</u>	1.207	<u>Skoda Octavia 2005r. 1.6 Nr VIN TMBDX41U768843421</u>	1.740,00 zł
RAZEM:				7.113,75 zł